

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ул. Рождественская, д.19 г. Нижний Новгород, 603001, телефон: 430-11-64, факс: 430-69-85**

**Адрес Борского отдела государственной жилищной инспекции Нижегородской области:**

**г. Бор, ул. Рослякова, д.12 телефон /факс 9-13-90**

**gzhi.bor@yandex.ru**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 515-11-17АТН-2Г/2019  
по делу об административном правонарушении**

«22» февраля 2019 года  
(дата рассмотрения дела)

г. Бор, ул. Рослякова, д.12  
(место рассмотрения дела)

И.о. начальника Борского отдела государственной жилищной инспекции Нижегородской области (заместителя руководителя) государственной жилищной инспекции Нижегородской области - главного государственного жилищного инспектора Нижегородской области по Воскресенскому району, городам Бор и Семенов Москвин Александр Сергеевич, действующий на основании Положения о государственной жилищной инспекции Нижегородской области, статьи 11.7 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях, рассмотрев материалы дела, об административном правонарушении в отношении должностного лица

**Главного инженера ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор»**

**Тулупова Андрея Николаевича**

изучив представленные документы, в том числе: акт по результатам проведения мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями от «08» февраля 2019 года №515-11-02-04, материалы фотосъемки, протокол №515-11-17АТН-2Г/2019 от «13» февраля 2019 года об административном правонарушении (постановление о возбуждении дела об административном правонарушении), предусмотренном ч. 3 ст. 3.1 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях, предусматривающей административную ответственность за Нарушение требований к уборке автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения, в том числе проезжей части дорог, обочин, двухметровых зон у края дороги, полос отвода, тротуаров, подъездных путей, внутриквартальных и внутридворовых проездов, установленных нормативными правовыми актами области и (или) муниципальными правовыми актами

**В присутствии/отсутствии:**

- законного представителя юридического лица/защитника \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

полномочия защитника подтверждаются доверенностью (ордером) от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;

- должностного лица/индивидуального предпринимателя/ физического лица (законного представителя)/защитника не присутствует \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

полномочия защитника подтверждаются доверенностью (ордером) от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;

- потерпевшего/представителя \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

полномочия представителя подтверждаются доверенностью (ордером) от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_;

- свидетелей \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

- представителей органов прокуратуры \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Главный инженер ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Тулупов Андрей Николаевич о времени месте рассмотрения дела извещена надлежащим образом определением от «13» февраля 2019 год №515-11-17АТН-2Г/2019.

Рассмотрение дела возможно в присутствии/отсутствии указанных лиц.

Сведения о лице, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении:

**Должностное лицо :**

**Ф.И.О. Тулупов Андрей Николаевич**

Адрес регистрации: 606440, Нижегородская обл., г. Бор, ул. Воровского, д.62, кв.58

Место работы: ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор»

Должность: главный инженер

Дата, место рождения: 01.08.1972 г/р , г. Бор Горьковской области.

Документ, удостоверяющий личность: паспорт 22 17 № 741104 выдан 29.08.2017 г. Отделом

УФМС России по Нижегородской обл., в г.о.г. Бор

Количество иждивенцев: информация отсутствует

Размер заработка: информация отсутствует

Иные сведения: 8-950-351-90-22

Права, предусмотренные статьей 51 Конституции Российской Федерации, согласно которой «Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом. Федеральным законом могут устанавливаться иные случаи освобождения от обязанности давать свидетельские показания», разъяснены.

Права и обязанности, предусмотренные ст. 24.2 КоАП РФ («Производство по делам об административных правонарушениях ведется на русском языке - государственном языке Российской Федерации. Наряду с государственным языком Российской Федерации производство по делам об административных правонарушениях может вестись на государственном языке республики, на территории которой находятся судья, орган, должностное лицо, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях. Лицам, участвующим в производстве по делу об административном правонарушении и не владеющим языком, на котором ведется производство по делу, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном указанными лицами языке общения, а также пользоваться услугами переводчика»), главой 25 КоАП РФ (в том числе ст. 25.1 КоАП РФ «Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных ч. 3 ст. 28.6 КоАП РФ, либо если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения»), разъяснены.

*✓ Не обноси уведомление надлежащим образом*  
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, иных участников производства по делу, которым разъяснены их права и обязанности) \_\_\_\_\_ (подпись)

Ходатайства/отводы не заявлялись/заявлены \_\_\_\_\_

**УСТАНОВИЛ:**

В ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями от 08.02.2019г. в 11 часов 46 минут по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Чугунова, д. 15, д.16, д. 17; ул. Коммунистическая, д. 7, д. 9 главным специалистом государственной жилищной инспекции Нижегородской области Радостиной И.А. выявлено, что

Таким образом, в бездействии Тулупова Андрея Николаевича усмотрен состав правонарушения, предусмотренный ч. 3 ст. 3.1 КоАП Нижегородской области.

Смягчающие ответственность обстоятельства, предусмотренные статьёй 4.2 КоАП РФ

Отягчающие ответственность обстоятельства, предусмотренные статьёй 4.3 КоАП РФ

При рассмотрении дела документов о тяжелом имущественном положении Тулупова Андрея Николаевича не представлено.

Исключительных оснований для применения в рассматриваемом случае положений статьи 2.9 КоАП РФ не усматривается, поскольку выявленное нарушение посягает на государственный порядок правоотношений в сфере обеспечения чистоты и порядка, направленный на защиту прав граждан, на благоприятную среду обитания, создания здоровых и культурных условий жизни населения в границах муниципального образования.

Руководствуясь статьями 29.9, 29.10, 29.11 - КоАП РФ

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать Тулупова Андрея Николаевича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 3 статьи 3.1 Кодекса Нижегородской области об административных правонарушениях.

2. Назначить Тулупову Андрею Николаевичу административное наказание в виде штрафа в размере 5 000 ( пять тысяч ) рублей

3.

4. Другое принятое по делу решение \_\_\_\_\_  
(статья 2.9, статья 24.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных статьёй 31.5 КоАП РФ, по следующим реквизитам:

**УФК по Нижегородской области (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области, л/с 04322025750).**

Р/С 40101810400000010002

Банк Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород

БИК 042202001 ОКТМО 22701000

КБК 79811690020020000140

ИНН 5260109993 КПП 526001001

Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении (его законными представителем, защитником), потерпевшим или их законными представителями в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления вышестоящему должностному лицу либо в суд, в порядке, установленном главой 30 КоАП РФ, а также в соответствии с гражданским и арбитражным процессуальным законодательством.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, должностное лицо, вынесшее настоящее постановление, направляет в течение десяти суток настоящее постановление с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, составляется протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

главным инженером ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Тулуповым Андреем Николаевичем были нарушены требования к уборке внутривортовых проездов, установленных нормативными правовыми актами области, а именно дворовые территории, проезда по выше указанным адресам не очищены от снега, наледи до твердого покрытия, имеются снежно-ледяные образования, отсутствует обработка противогололедными материалами, что привело к нарушению ч.1, ч.2. п.1 ч.3, п.11, п.12 ч.4 ст.5; ч.1, ч.4 ст. 8; ч.3, ч.4, ч.5,6 ч.4 ч.5 ст.10 Закона Нижегородской области от 10 сентября 2010 года №144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области» (далее – Закон), согласно которого:

**Статья 5. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области**

1. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка обязаны выполнять требования, установленные настоящим Законом, иными нормативными правовыми актами Нижегородской области и муниципальными правовыми актами в данной сфере правоотношений

2. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка исполняют предусмотренные настоящим Законом обязанности по обеспечению чистоты и порядка принадлежащих им объектов самостоятельно или с привлечением лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности, на основании договора (специализированные (подрядные) организации) или в силу закона.

Условия договоров должны обеспечивать выполнение требований к уборке и содержанию объектов, установленных настоящим Законом.

При наличии указанных договоров и надлежащем исполнении заказчиком своих обязательств по договору ответственность за своевременное и надлежащее производство работ по уборке и содержанию объектов в соответствии с настоящим Законом возлагается на лицо, осуществляющее соответствующие виды деятельности и заключившее такой договор.

В случае передачи объектов в пользование обязанности по обеспечению чистоты и порядка соответствующих объектов определяются сторонами самостоятельно в соответствии с договором.

3. Предусмотренные настоящим Законом обязанности по обеспечению чистоты и порядка объектов возлагаются:

1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, - на владельцев и (или) пользователей этих объектов: физических и юридических лиц, должностных лиц;

4. Обязанности по обеспечению чистоты и порядка, кроме случаев, предусмотренных частями 2 и 3 настоящей статьи, возлагаются:

11) в отношении земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, дворовой территорией, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирного дома, включая коллективные автостоянки, гаражи, детские и спортивные площадки, - на собственников помещений такого дома либо организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом;

12) в отношении территории домовладения и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов), а также подъездных путей к домовладениям - на собственника или владельца указанного объекта;

**Статья 8. Общие требования к надлежащему состоянию и уборке объектов**

1. Субъекты отношений в сфере обеспечения чистоты и порядка обязаны производить регулярную уборку территории, находящейся в их ведении, осуществлять вывоз мусора, образующегося в результате осуществления ими хозяйственной и (или) иной деятельности, с целью его утилизации и обезвреживания в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Нижегородской области порядке.

4. Дворовые территории, внутривортовые проезды и тротуары, места массового посещения, иные объекты, к которым в соответствии с настоящим Законом, нормативными правовыми актами установлены требования к их состоянию, подметаются (очищаются) от мусора, пыли, иных загрязнений, снега и наледи ежедневно, если настоящим Законом не установлено иное.

**Статья 10. Проведение уборочных работ в зимний период**

3. Очистка от снега, наледи и обработка в случае гололеда (гололеда) противогололедным материалом дворовых территорий, проездов, тротуаров, пешеходных дорожек, контейнерных площадок и подъездных путей к ним, дорожек и площадок в парках, скверах и бульварах, остановок пассажирского транспорта должна быть выполнена до 7 часов.

4. В зимний период должны проводиться:

1) ежедневное прометание территорий с твердым покрытием;

2) ежедневный сбор мусора со всей территории;

3) уборка снега в соответствии с требованиями настоящей статьи;

4) формирование снежных валов на заранее подготовленной территории. Территории для временного хранения снега определяются органом местного самоуправления с учетом требований настоящего Закона;

5) при возникновении скользкости или образовании гололеда - обработка пешеходных дорожек противогололедными материалами, на которые имеются санитарно-эпидемиологические заключения;

6) скалывание наледи по мере образования;

7) уборка мусора из урн по мере накопления;

8) вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение в течение допустимых сроков накопившегося объема снега без значительного (более одной четвертой части) зауживания проезжей части или тротуаров;

9) в период таяния снега - рычление снега и организация отвода талых вод.

5. В зимний период уборочных работ дорожки и площадки парков, скверов, бульваров, дворовые территории, проезды, контейнерные площадки, подъездные пути к ним, дороги, улицы, магистрали, остановки пассажирского транспорта, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия, в случае гололеда - обработаны противогололедным материалом.

При отсутствии усовершенствованных покрытий снег следует убирать, оставляя слой снега для последующего его уплотнения.

Тулупов Андрей Николаевич о времени и месте составления протокола об административном правонарушении извещен надлежащим образом уведомлением от «11» февраля 2019 года № 515-11-17АТН-2Г/2019.


Для составления протокола об административном правонарушении Тулупов Андрей Николаевич прибыл, с протоколом ознакомлен, протокол подписал. Копия протокола от 13.02.2019 года №515-11-17АТН-2Г/2019 вручена Тулупову А.Н. 13.02.2019 года лично.

На основании договоров управления многоквартирными домами ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор», в соответствии со статьей 5 Закона области является лицом, ответственным за выполнение работ и обязано исполнять требования настоящего Закона области. В соответствии с приказом о приеме работника на работу № 00000000001 от 18.05.2016г., главный инженер ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Тулупов Андрей Николаевич является должностным лицом и на него возложены обязанности по выполнению требований Закона.

Факт правонарушения подтверждается: актом по результатам проведения мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями №515-11-02-04 от 08.02.2019 года; протоколом №515-11-17АТН-2Г/2019 от 13.02.2019 года; материалами фотосъемки.

Постановление вступает в законную силу « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 19 года.  
Срок предъявления к исполнению 2 года по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 27 года.

**И.о. начальника Борского отдела (заместителя руководителя)  
государственной жилищной инспекции Нижегородской области  
главного государственного жилищного инспектора  
Нижегородской области по Воскресенскому  
району, городам Бор и Семёнов**

  
\_\_\_\_\_ /расшифровка подписи/  
А.С. Москвин  
М.П.

**Копия настоящего постановления вручена:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело / законному представителю юридического лица, защитнику, должностному, физическому лицу/

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_  
/подпись/

2. Потерпевшему /представителю

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_  
/подпись/

**Копия настоящего постановления направлена заказным письмом с уведомлением:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело Ашманова А.А. с уведомлением  
(дата, номер квитанции)

2. Потерпевшему \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Данные о предоставлении отсрочки (срок – до 1 месяца), рассрочки (срок – до 3 месяцев) приостановления исполнения: \_\_\_\_\_

(дата, № определения, подпись должностного лица, его вынесшего)

Настоящее постановление составлено в 4 экземплярах на \_\_\_\_ л.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

по делу об административном правонарушении

18 марта 2019 года мировой судья судебного участка № 1 Борского судебного района Нижегородской области Прохорова Н.В., рассмотрев в судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.14.1.3 ч.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях Смирнова Андрея Алексеевича, 18.10.1987 года рождения, уроженца г.Бор Горьковской области, проживающего по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Красина, д.8, работающего заместителем генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор», ранее не привлекавшегося к административной ответственности,

**УСТАНОВИЛ:**

26 февраля 2019 года было установлено, что Смирнов А.А., являясь заместителем генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» осуществлял предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, с нарушением лицензионных требований, установленных ч.2.3 ст.161 ЖК РФ, п.п.а п.3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Постановлением правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, а именно: на кровлях жилых домов № 14,16,17 по ул.Западная; № 16,18,20 по ул.Максимова; № 9 по ул. В. Котика в г. Бор Нижегородской области: по всему периметру наблюдаются снежные навесы, наледь и сосульки, представляющие угрозу жизни и здоровью граждан, в связи с этим в отношении должностного лица Смирнова А.А. был составлен протокол по ч.2 ст.14.1.3 КоАП РФ.

Смирнов А.А., извещенный о дате, месте, времени и месте судебного заседания судебной повесткой, в судебное заседание не явился, письменно просил рассмотреть дело с участием его представителя, действующего на основании доверенности Катковой В.И.

Представителю Смирнова А.А. - Катковой В.И. были разъяснены права и обязанности в соответствии со ст.25.5 КоАП РФ.

Представитель Каткова В.И. показал в судебном заседании, что ее доверитель вину в совершении правонарушения признает.

Представитель просила, при назначении наказания применить положения п.п.2.2 п.2 ст.4.1 КоАП РФ.

Суд, выслушав представителя Смирнова А.А. - Каткову В.И. изучив письменные материалы дела, приходит к следующему.

ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» осуществляет предпринимательскую деятельность по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 30.04.2015 года № 204, а также на основании договоров управления указанными выше многоквартирными домами.

Подпунктом «а» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 установлены лицензионные требования:

- соблюдение требований, предусмотренных частью 2<sup>3</sup> статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Согласно части 2<sup>3</sup> статьи 161 ЖК РФ при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения. Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пунктом 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 предусмотрено, что общее имущество дома должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в состоянии, обеспечивающем наряду с другими требованиями соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

Пунктами 16 и 17 Правил № 491 определено, что при управлении многоквартирным домом посредством привлечения управляющей организации надлежащее содержание общего имущества многоквартирного дома обеспечивается собственниками путем заключения договора управления домом с такой организацией, определения на общем собрании перечня услуг и работ, условий их оказания и выполнения, а также размера финансирования.

Пункт 42 Правил № 491 также устанавливает, что управляющие организации отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

В свою очередь, конкретные требования и нормативы по содержанию и обслуживанию жилого фонда определены Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170.

В соответствии с п.4.6.1.23 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 удаление наледей и сосулек осуществляется с кровли по мере необходимости, крышу с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега слоем более 30 см; при оттепелях снег следует сбрасывать при меньшей толщине).

В ходе проведенного 26 февраля 2019 года обследования выявлены нарушения Правил №170 при содержании общего имущества многоквартирных домов № 14,16,17 по ул. Западная; № 16,18,20 по ул. Максимова; № 9 по ул. В. Котика в г. Бор Нижегородской области: а именно, на кровлях жилых домов по всему периметру наблюдаются снежные навесы, наледь и сосульки, представляющие угрозу жизни и здоровью граждан (п. 4.6.1.23 Правил).

На основании договоров управления многоквартирными домами ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» является ответственным лицом за содержание данного жилищного фонда и обязано исполнять требования Правил.

Согласно приказу о приеме на работу на должность заместителем генерального директора Общества от 01.08.2014 года № 4 заместителем директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» назначен Смирнов Андрей Алексеевич. В соответствии должностной инструкцией заместитель директора осуществляет контроль за содержанием жилого фонда.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом инспекционного обследования № 515-11-10ск/2019 от 26.02.2019 г.

Таким образом, вина Смирнова А.А. установлена в судебном заседании и подтверждается, кроме признания вины, письменными материалами дела, оснований не доверять которым у суда не имеется.

Мировой судья квалифицирует действия Смирнова А.А. по ст.14.1.3 ч.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, как осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, за исключением случаев, предусмотренных статьей 7.23.1 настоящего Кодекса.

Санкция статьи 14.1.3 ч.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на индивидуальных предпринимателей - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей.

Решая вопрос о назначении Смирнову А.А. наказания мировой судья приходит к следующему.



В соответствии с п.п.2.2 п.2 ст.4.1 КоАП РФ , при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, личностью и имущественным положением привлекаемого к административной ответственности физического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для граждан составляет не менее десяти тысяч рублей, а для должностных лиц - не менее пятидесяти тысяч рублей.

Представитель Смирнова А.А. Каткова В.И. просила , при назначении наказания применить положения п.п.2.2 п.2 ст.4.1 КоАП РФ , в обосновании указав, что размер заработной платы Смирнова А.А. составляет 15000 рублей в месяц, на иждивении Смирнова А.А. находится малолетний ребенок , а также пояснила, что очистка шиферной кровли от снега и сосулек была произведена. Данные обстоятельства подтверждены документально.

Смирнов А.А. привлекается к административной ответственности впервые, вину в совершении данного правонарушения признает , а также учитывая , что правонарушение , совершенное Смирновым А.А. не повлекло каких-либо последствий , не причинило общественного вреда , и не нанесло сколь-нибудь значительный ущерб и интересам граждан, т.к. в настоящий момент нарушения лицензионных требований устранены , т.е. совокупность выше изложенных обстоятельств мировой судья считает исключительными , и позволяет применить положения п.п.2.2 п.2 ст.4.1 КоАП РФ.

На основании ст.14.1.3, 29.7, 29.11 , 2.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях , мировой судья

### ПОСТАНОВИЛ:

Смирнова Андрея Алексеевича признать виновным в совершении административного правонарушения , предусмотренного ст. ст.14.1.3 ч.2 КоАП РФ , и назначить ему наказание по этой статье в виде штрафа в сумме 25000 (Двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек , перечислив данный штраф по следующим реквизитам : УФК по Нижегородской области ИНН 5260109993, КПП 526001001 (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области) л\с 04322025750 , р\счет 40101810400000010002 , Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, КБК 79811690040040000140 , ОКТМО 22712000.

Штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к ответственности , не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

В случае неуплаты в шестидесятидневный срок со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Кроме того , неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в соответствии с ч.1 ст.20.25 КоАП РФ может повлечь наложение

Административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, <sup>3</sup>  
либо административный арест на срок до пятнадцати суток , либо обязательные  
работы на срок до 50 часов.

Постановление может быть обжаловано и опротестовано в Борский  
городской суд Нижегородской области через мирового судью в течение 10 суток.

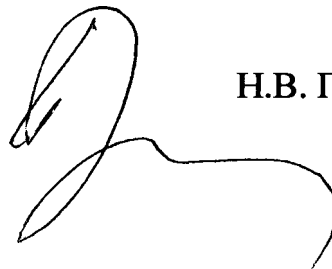
Мировой судья : Прохорова Н.В.

Копия верна

Мировой судья судебного участка №1

Борского судебного района

Нижегородской области:



Н.В. Прохорова

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
 ул. Рождественская, д. 19, г. Нижний Новгород, 603001 телефон: 430-11-64, факс: 430-69-85

**Адрес Борского отдела государственной жилищной инспекции Нижегородской области:**  
г. Бор ул. Рослякова д. 12 телефон /факс 9-13-90

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 515-11-109/2019**  
**по делу об административном правонарушении**

«17» апреля 2019 года

г. Бор

(место рассмотрения дела)

**Должностное лицо** Слободянюк Татьяна Николаевна – начальник Борского отдела (заместитель руководителя) государственной жилищной инспекции Нижегородской области - главный государственный жилищный инспектор Нижегородской области по Воскресенскому району, городам Бор и Семенов

*/фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должностного лица/*

действующий на основании Положения о государственной жилищной инспекции Нижегородской области, ст. 23.55 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, рассмотрев протокол и иные материалы дела об административном правонарушении в отношении **Смирнова Андрея Алексеевича – заместителя генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор»**, изучив представленные документы, в том числе: акт внеплановой, документарной/выездной проверки от « 04 » апреля 2019 года № 515-11-109/2019, протокол об административном правонарушении от «08» апреля 2019 года № 515-11-109/2019, предусмотренном ч.2 ст.14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушения норм Жилищного Кодекса РФ, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госкомитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 27.09.2003 № 170, Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению Утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. № 410.

**В присутствии:**

Законного представителя юридического лица /защитника/ \_\_\_\_\_

*/фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), доверенность, ордер № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ года/*

**Должностного лица /индивидуального предпринимателя/ физического лица/ (законного представителя/защитника)**

**Заместителя генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Смирнова Андрея Алексеевича**

*/ фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), доверенность, ордер №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 200\_года/*

Потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

*/фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), доверенность, ордер №\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 200\_года/*

Свидетелей \_\_\_\_\_

Представитель органов прокуратуры: /фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность/

**Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении**

**Юридическое лицо**

Наименование юридического лица \_\_\_\_\_

Место регистрации, телефон \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Р/С № \_\_\_\_\_

К/С № \_\_\_\_\_

Банк \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Привлекался к административной ответственности \_\_\_\_\_

**Должностное (физическое) лицо**

Ф.И.О. Смирнов Андрей Алексеевич

Адрес (место жительства, телефон) \_\_\_\_\_

г. Бор, ул. Красина, д. 8

Место работы ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор»

Должность Заместитель генерального директора

Дата, место рождения 18.10.1987 г.,

г. Бор

Документ, удостоверяющий личность паспорт

22 08 № 150905 выдан УВД г. Бор 10.06.2008г.

Заработная плата 15 000

Семейное положение, кол-во иждивенцев Женат, 1

**Права и обязанности**, предусмотренные ст. 24.2 КоАП РФ («Производство по делам об административных правонарушениях ведется на русском языке - государственном языке Российской Федерации. Наряду с государственным языком Российской Федерации производство по делам об административных правонарушениях может вестись на государственном языке республики, на территории которой находятся судья, орган, должностное лицо, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях. Лицам, участвующим в производстве по делу об административном правонарушении и не владеющим языком, на котором ведется производство по делу, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном указанными лицами языке общения, а также пользоваться услугами переводчика»), главой 25 КоАП РФ (в том числе ст. 25.1 КоАП РФ «Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с КоАП РФ. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных ч. 3 ст. 28.6 КоАП РФ, либо если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения»), а также положения ст. 51 Конституции Российской Федерации («Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом. Федеральным законом могут устанавливаться иные случаи освобождения от обязанности давать свидетельские показания») разъяснены:

**Смирнов Андрей Алексеевич**

*(Подпись лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении.)*

#### УСТАНОВИЛ:

Согласно ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

В соответствии со ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме, органов управления товарищества собственников жилья, органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, лица, указанного в пункте 6 части 2 статьи 153 настоящего Кодекса, либо в случае, предусмотренном частью 14 статьи 161 настоящего Кодекса, застройщика) в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Согласно п. 16 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, надлежащее содержание общего имущества в зависимости от способа управления многоквартирным домом обеспечивается собственниками помещений путем заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

Подпунктом «а» пункта 3 Положения № 1110 установлено лицензионное требование:

- **соблюдение требований, предусмотренных частью 2<sup>3</sup> статьи 161 ЖК РФ.**

Согласно части 2<sup>3</sup>. статьи 161 ЖК РФ при управлении многоквартирным домом управляющей

организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения. Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пунктом 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее - Правила № 491), предусмотрено, что общее имущество дома должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в состоянии, обеспечивающем наряду с другими требованиями соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома; безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических или юридических лиц, государственного, муниципального и иного имущества; соблюдение прав и законных интересов собственников помещений, а также иных лиц.

Пункт 42 Правил № 491 также устанавливает, что управляющие организации отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

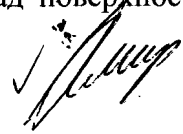
В свою очередь, конкретные требования и нормативы по содержанию и обслуживанию жилого фонда определены Правилами № 170.

В соответствии с п. 5.5.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 (далее – Правила № 170) организация по обслуживанию жилищного фонда должна содержать в технически исправном состоянии вентиляционные каналы и дымоходы, обеспечить герметичность и плотность дымоходов, исправное состояние и расположение оголовка относительно крыши.

В соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. № 410 (далее – Правила пользования газом) обязательным условием безопасного использования внутридомового и внутриквартирного газового оборудования является надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов жилых помещений и многоквартирных домов. Пп. «в» пункта 12 устанавливает требования к периодичности проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов: не реже 3-х раз в год.

В соответствии с Пунктом 8 Правил пользования газом безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

В ходе проведенной 28 марта 2019 года обследования выявлены нарушения Правил №170 при содержании общего имущества многоквартирных домов, а именно, выветривание, частичные разрушения кирпичной кладки оголовков дымоходов и вентканалов над поверхностью крыш



многоквартирных домов по адресам: Нижегородская область, город Бор, ул. Западная д. 17, ул. Чугунова д. 2; ул. Маяковского д. 1,5,7.

При рассмотрении документов и сведений, предоставленных ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор», работы по оценке необходимости диагностирования внутридомового газового оборудования управляющей компанией не проводятся, отсутствуют договоры и заключения о результатах технического диагностирования внутридомового газового оборудования многоквартирных домов, находящихся в управлении по адресам: Нижегородская область, г. Бор, сп. Железнодорожный, ул. Новостройка д. 2,30, ул. Октябрьская д. 13; пос. Ситники ул. Центральная д. 5а, 15, ул. Тер. киселих. госпиталя д. 7; г. Бор, пер. Подлужный д. 6а; ул. Баринаова д. 2,3,4,5, ул. В. Котика д. 1а,2,3,3а,4,4а,5,6,7,9,18, ул. Задолье 65а, ул. Западная, д. 11,12,13,14,15,16,17,18,19, ул. Коммунистическая д. 4,6,7,9,13,13а,15,30, ул. Лихачева д. 1а,16,2а,26,3а,4а,6а,7а, мкр. Прибрежный д. 1,2,3,6; ул. Максимова д. 6,8,10,12,16,18,20,22, ул. Махалова д. 1,2,4,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,24,25, 26,28, 30,32, 34,36,38; ул. Маяковского д. 1,3,3а,4,5,7; ул. Мира д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, 18,19,20, 21,22, 23,24,25,26,28,30,32, пер. Лихачева д. 1,2,3, ул. Сосновая д. 71а, ул. Чугунова д. 1,2,3,4,5,6,7,10,11,14,15,16, 17,18,12,13, ул. Энгельса д. 1а.

В соответствии с договором б/н, заключенным с Семеновским городским отделением ВДПО на выполнение работ по проверке дымоходов и вентканалов по адресам: Нижегородская область, г. Бор, пос. Ситники ул. Тер. киселих. госпиталя д. 7; г. Бор, ул. Западная, д.12,13,14 ул. Коммунистическая д. 30, мкр. Прибрежный д. 1,2,3,6; ул. ул. Чугунова д.14,15,16, 17,18 периодичность проверки составляет 1 раз в год.

На основании договоров управления, заключенного между ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» и собственниками помещений указанных домов, Управляющая организация обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, обеспечить предоставление коммунальных услуг собственнику и пользующимся его помещением(ями) в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Согласно приказу о приеме на работу на должность заместителем генерального директора Общества от 01.08.2014 года № 4 заместителем директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» назначен Смирнов Андрей Алесеевич. В соответствии должностной инструкцией заместитель директора осуществляет контроль за содержанием жилого фонда.

Выявленные нарушения в ходе проверки нарушения свидетельствуют о невыполнении ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» в лице заместителя генерального директора Смирнова Андрея Алесеевича **требований, предусмотренных частью 2<sup>3</sup> статьи 161 ЖК РФ.**

Тем самым, заместителем генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Смирновым Андреем Алесеевичем нарушены лицензионные требования, установленные подпунктом «а» пункта 3 Положения № 1110.

**Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением указанных лицензионных требований образует самостоятельный состав административного правонарушения, предусмотренный частью 2 статьи 14.1<sup>3</sup> КоАП РФ.**

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом внеплановой, документарной выездной проверки № 515-11-109/2018 от 04.04.2019 г.

Таким образом, в бездействии заместителя генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Смирнова Андрея Алесеевича усмотрен состав административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ – осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований.

При назначении вида и меры наказания учитывается общественная опасность содеянного, данные одолжностном лице, привлекаемом к административной ответственности.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 29.9, 29.10, 29.11, ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, ч.ч. 3.2, 3.3 ст. 4.1, ст. 4.1.<sup>1</sup>, с учетом смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств, предусмотренных ст. 4.2 (п. ) и ст. 4.3 (п. ) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и, принимая во внимание *характер совершенного правонарушения*

✓ *Алексеев*

**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **Смирнова Андрея Алексеевича** – заместителя генерального директора ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде штрафа в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей

/штраф или предупреждение/

Другое принятое по делу решение \_\_\_\_\_

/ст. 2.9, ст. 24.5, ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также другие обстоятельства /

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, по следующим реквизитам:

**УФК по Нижегородской области**

**(Государственная жилищная инспекция Нижегородской области,**

**л/с 04322025750)**

Р/С 40101810400000010002

К/С \_\_\_\_\_

Банк Волго-Вятское ГУ Банка России

БИК 042202001

КПП \_\_\_\_\_

526001001

ИНН 5260109993

Код дохода 798 116 900 400 400 00 140

Код ОКТМО 22 712 000

Сумма административного штрафа вносится или переводится лицом, привлеченным к административной ответственности, в кредитную организацию, в том числе с привлечением банковского платежного агента или банковского платежного субагента, осуществляющих деятельность в соответствии с Федеральным законом «О национальной платежной системе», организацию федеральной почтовой связи либо платежному агенту, осуществляющему деятельность в соответствии с Федеральным законом от 03.06.2009 № 103-ФЗ «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами».


При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, должностное лицо, вынесшее настоящее постановление направляет в течение десяти суток настоящее постановление с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, составляется протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении (его законными представителем, защитником), потерпевшим или их законными представителями в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления вышестоящему должностному лицу либо в суд, в порядке, установленном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также в соответствии с гражданским и арбитражным процессуальным законодательством.



Постановление вступает в законную силу «14» апреля 2019 года  
Срок предъявления к исполнению 2 года по «14» апреля 2021 года

Начальник Борского отдела (заместитель руководителя)  
государственной жилищной инспекции Нижегородской области –  
главный государственный жилищный инспектор  
Нижегородской области по Воскресенскому  
району, городам Бор и Семёнов

  
\_\_\_\_\_  
/подпись/  
Т.Н. Слободянюк  
/расшифровка подписи/  
М.П.

**Копия настоящего постановления вручена:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело / законному представителю юридического лица, защитнику, должностному, физическому лицу/

«17» апреля 2019 года

  
\_\_\_\_\_  
/подпись/

2. Потерпевшему /представителю

«   » \_\_\_\_\_ 20    года

\_\_\_\_\_  
/подпись/

**Копия настоящего постановления направлена заказным письмом с уведомлением:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

2. Потерпевшему \_\_\_\_\_  
(дата, номер квитанции)

Данные о предоставлении отсрочки (срок -- до 1 месяца), рассрочки (срок -- до 3 месяцев) приостановления исполнения: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата, № определения, подпись должностного лица, его вынесшего)  
Настоящее постановление составлено в 4 экземплярах на \_\_\_\_\_ л.



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**по делу об административном правонарушении**

25 сентября 2019 года

г. Бор Нижегородской области

Мировой судья судебного участка № 1 Борского судебного района Нижегородской области Прохорова Н.В. (606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Профсоюзная, д. 10), рассмотрев дело об административном правонарушении предусмотренном ст. 19.5 ч. 24 Кодекса РФ об административных правонарушениях, возбужденном в отношении ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор», находящегося по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Коммунистическая, д. 5, ИНН 5246044303, ОГРН 1135246001846, дата регистрации в качестве юридического лица 25.11.2013 года, сведений о привлечении к административной ответственности не представлено,

**УСТАНОВИЛ:**

09.08.2019 года в ходе проверки, проводимой Государственной жилищной инспекцией Нижегородской области, осуществляющей лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, было установлено, что управляющая компания ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» в установленный в предписании срок до 04.07.2019 года не выполнило его, а именно: мероприятие подлежащее выполнению в целях устранения выявленных нарушений по оценке необходимости диагностирования внутридомового газового оборудования не проведены, отсутствует договор и результаты технического диагностирования многоквартирных домов по адресам: Нижегородская область, г. Бор, сп. Железнодорожный, ул. Новостройка д. 2, 30, ул. Октябрьская д. 13; пос. Ситники ул. Центральная д. 5а, 15, ул. Тер. Киселих. госпиталя д. 7; г. Бор, пер. Подлужный д. 6а; ул. Барина д. 2, 3, 4, 5, ул. В. Котика д. 1а, 2, 3, 3а, 4, 4а, 5, 6, 7, 9, 18, ул. Задолье 65а, ул. Западная, д. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, ул. Коммунистическая д. 4, 6, 7, 9, 13, 13а, 15, 30, ул. Лихачева д. 1а, 16, 2а, 26, 3а, 4а, 6а, 7а, мкр. Прибрежный д. 1, 2, 3, 6; ул. Максимова д. 6, 8, 10, 12, 16, 18, 20, 22, ул. Махалова д. 1, 2, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38; ул. Маяковского д. 1, 3, 3а, 4, 5, 7; ул. Мира д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 30, 32, пер. Лихачева д. 1, 2, 3, ул. Сосновая д. 71а, ул. Чугунова д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 14, 15, 16, 17, 18, 12, 13, ул. Энгельса д. 1а, в связи с этим в отношении управляющей организацией был составлен протокол по ст. 19.5 ч. 24 КоАП РФ.

Представителю ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» - Тибиной Л.В. были разъяснены права и обязанности в соответствии со ст. 25.5 КоАП РФ.

Представитель ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» Тибина Л.В. судебном заседании вину признала частично, пояснив, что предписание ими в настоящее время выполнено, сроки его выполнения были нарушены в связи с тем, что длительное время искали подрядчика, 26.08.2019 года договор с подрядчиком был заключен. Просила признать данное правонарушение малозначительным, в случае, если суд не признает его малозначительным, просила снизить размер штрафа, предусмотренного санкцией данной статьи, т.к. согласно представленной оборотно-сальдовой ведомости, задолженность от населения перед управляющей компаний по оплате составляет 45000000 рублей.

Выслушав представителя ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор», изучив письменные материалы дела, мировой судья приходит к следующему.

Согласно ст. 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое КоАП РФ или законами субъектов РФ об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

На основании договоров управления и сведениям, содержащимся в реестре лицензий Нижегородской области ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» является Управляющей компанией и

осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенным адресам: Нижегородская область, г. Бор, сп. Железнодорожный, ул. Новостройка д. 2,30, ул. Октябрьская д. 13; пос. Ситники ул. Центральная д. 5а, 15, ул. Тер. киселих. госпиталя д. 7; г. Бор, пер. Подлужный д. 6а; ул. Баринаова д. 2,3,4,5, ул. В. Котика д. 1а,2,3,3а,4,4а,5,6,7,9,18, ул. Задолье 65а, ул. Западная, д. 11,12,13,14,15,16,17,18,19, ул. Коммунистическая д. 4,6,7,9,13,13а,15,30, ул. Лихачева д. 1а,1б,2а,2б,3а,4а,6а,7а, мкр. Прибрежный д. 1,2,3,6; ул.Максимова д.6,8,10,12,16,18,20,22, ул.Махалова д. 1,2,4,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 21,22,24,25, 26,28, 30,32, 34,36,38; ул. Маяковского д. 1,3,3а,4,5,7; ул. Мира д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, 18,19,20, 21,22, 23,24,25,26,28,30,32, пер. Лихачева д. 1,2,3, ул. Сосновая д. 71а, ул. Чугунова д. 1,2,3,4,5,6,7,10,11,14,15,16, 17,18,12,13, ул.Энгельса д.1а, и несет ответственность перед собственниками за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных вышеуказанным договором.

Предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» осуществляет на основании лицензии № 204 от 30.04.2015 г.

04 апреля 2019 года ведущим государственным инспектором Борского отдела государственной жилищной инспекции было выдано предписание ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор», которым данную организацию обязали в срок до 04 июля 2019 года провести работы по оценке необходимости диагностирования внутридомового газового оборудования, предоставить договор и результаты технического диагностирования многоквартирных домов по адресам: Нижегородская область, г. Бор, сп. Железнодорожный, ул. Новостройка д. 2,30, ул. Октябрьская д. 13; пос. Ситники ул. Центральная д. 5а, 15, ул. Тер. Киселих. госпиталя д. 7; г. Бор, пер. Подлужный д. 6а; ул. Баринаова д. 2,3,4,5, ул. В. Котика д. 1а,2,3,3а,4,4а,5,6,7,9,18, ул. Задолье 65а, ул. Западная, д. 11,12,13,14,15,16,17,18,19, ул. Коммунистическая д. 4,6,7,9,13,13а,15,30, ул. Лихачева д. 1а,1б,2а,2б,3а,4а,6а,7а, мкр. Прибрежный д. 1,2,3,6; ул. Максимова д. 6,8,10,12,16,18,20,22, ул. Махалова д. 1,2,4,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 21,22,24,25, 26,28, 30,32, 34,36,38; ул. Маяковского д. 1,3,3а,4,5,7; ул. Мира д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, 18,19,20, 21,22, 23,24,25,26,28,30,32, пер. Лихачева д. 1,2,3, ул. Сосновая д. 71а, ул. Чугунова д. 1,2,3,4,5,6,7,10,11,14,15,16, 17,18,12,13, ул. Энгельса д. 1а.

Данное предписание было получено главным инженером, действующим на основании доверенности, ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» 29.03.2019 года.

Предписание не обжаловалось, сроки его выполнения не продлялись.

09.08.2019 года проведена проверка исполнения вышеуказанного предписания, в ходе которой установлено, что управляющей компанией ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» предписание органа, осуществляющего лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в установленный срок выполнено ненадлежащим образом, а именно мероприятие подлежащее выполнению в целях устранения выявленных нарушений по оценке необходимости диагностирования внутридомового газового оборудования не проведены, отсутствует договор и результаты технического диагностирования многоквартирных домов по адресам: Нижегородская область, г. Бор, сп. Железнодорожный, ул. Новостройка д. 2,30, ул. Октябрьская д. 13; пос. Ситники ул. Центральная д. 5а, 15, ул. Тер. киселих. госпиталя д. 7; г. Бор, пер. Подлужный д. 6а; ул. Баринаова д. 2,3,4,5, ул. В. Котика д. 1а,2,3,3а,4,4а,5,6,7,9,18, ул. Задолье 65а, ул. Западная, д. 11,12,13,14,15,16,17,18,19, ул. Коммунистическая д. 4,6,7,9,13,13а,15,30, ул. Лихачева д. 1а,1б,2а,2б,3а,4а,6а,7а, мкр. Прибрежный д. 1,2,3,6; ул. Максимова д. 6,8,10,12,16,18,20,22, ул. Махалова д. 1,2,4,6,7,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, 21,22,24,25, 26,28, 30,32, 34,36,38; ул. Маяковского д. 1,3,3а,4,5,7; ул. Мира д. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, 18,19,20, 21,22, 23,24,25,26,28,30,32, пер. Лихачева д. 1,2,3, ул. Сосновая д. 71а, ул. Чугунова д. 1,2,3,4,5,6,7,10,11,14,15,16, 17,18,12,13, ул. Энгельса д. 1а. Документов, подтверждающих действия управляющей компании, направленные на устранение ранее выявленных нарушений и подтверждающих исполнение пункта 2 предписания № 515-11-109/2019 от 04.04.2019 г. ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» не представлено.

На основании изложенного, мировой судья квалифицирует действия ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» по ст.19.5 ч.24, как невыполнение в установленный срок законного

редписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований, за исключением случаев, предусмотренных частью 24.1 КоАП РФ.

Санкция ч.24 ст.19.5 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

Обстоятельств смягчающих, отягчающих по делу не установлено.

При назначении наказания судья учитывает характер административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, привлекаемого к административной ответственности, осуществляющего деятельность, направленную на извлечение прибыли, в связи, с чем в целях индивидуализации наказания, с учетом конкретных обстоятельств дела, характера совершенного правонарушения, степени общественной опасности, отсутствия сведений о наступлении тяжких последствий в результате правонарушения, также в данном случае суд учитывает, что уже после срока, указанного в предписании ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» предписание выполнено. В связи с этим, исходя из принципа разумности и справедливости, считает возможным назначить административный штраф ниже низшего предела, указанного в соответствующей административной санкции с применением положений ч.ч. 3.2, 3.3 ст. 4.1 КоАП.

Оснований для применения ст.2.9 КоАП РФ у суда не имеется, поскольку нарушения имели место быть.

Руководствуясь ст. 19.5 ч.24, 29.7, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

#### ПОСТАНОВИЛ:

ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.19.5 ч.24 КоАП РФ и назначить наказание по этой статье в виде штрафа в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек, перечислив данный штраф по следующим реквизитам: УФК Нижегородской области (Государственная жилищная инспекция Нижегородской области, л/с04322025750, Волго-Вятское ГУ Банка России, ИНН: 5260109993, КПП: 526001001, БИК: 042202001 счет № 40101810400000010002, БКБ 79811690040040000140, ОКТМО: 22712000.

Штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу.

В случае неуплаты в шестидесятидневный срок со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, штраф подлежит принудительному взысканию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

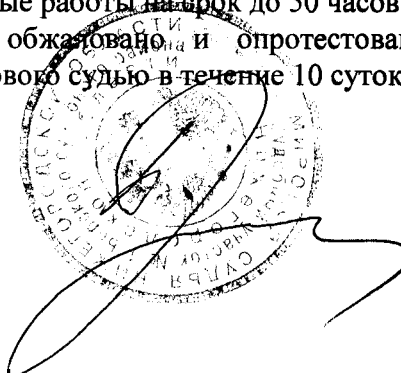
Кроме того, неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, в соответствии с ч.1 ст.20.25 КоАП РФ может повлечь наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до 50 часов.

Постановление может быть обжаловано и опротестовано в Борский городской суд Нижегородской области через мирового судью в течение 10 суток.

Мировой судья: Прохорова Н.В.

Копия верна

Мировой судья :



Н.В.Прохорова

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 153**  
**о назначении административного наказания**  
**за нарушение требований в области пожарной безопасности**

«13» ноября 2019 г.

г. Бор, ул. Интернациональная, д. 22, каб. 6

Я, начальник ОНД и ПР по городскому округу г. Бор Нижегородской области  
подполковник внутренней службы Кузнецов Александр Игоревич  
(должность, звание, фамилия, имя, отчество лица рассматривающего дело)

рассмотрев протокол об административном правонарушении № 153 от « 13 » ноября 2019 г. и материалы на юридическое лицо:

1. Полное название юридического лица ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» (ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор»)
2. Юридический адрес, тел.(факс) Нижегородская область, г. Бор, ул. Коммунистическая, д. 5.
3. Номер регистрационного свидетельства ОГРН 1135246001846, ИНН 5246044303
4. Орган, зарегистрировавший юридическое лицо ИФНС России по Борскому району Нижегородской области
5. Фамилия, имя, отчество законного представителя юридического лица Смирнов Алексей Григорьевич
6. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя Протокол №2 от 28.04.2014г.  
(название документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)
7. Документ, удостоверяющий личность законного представителя паспорт гражданина РФ 2204 425199 выдан УВД г. Бор, Нижегородской области, 27.01.2005г.
8. Привлекалось ли ранее к административной ответственности нет

08.11.2019 г. при проведении внеплановой выездной проверки в отношении ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» осуществляющего деятельность по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Чугунова, д. 12, Нижегородская область, г. Бор, ул. Чугунова, д. 13, Нижегородская область, городской округ г. Бор Ситниковский ТО, п. Железнодорожный, ул. Новостройка, д. 2, были выявлены факты нарушений данным юридическим лицом требований законодательства в области пожарной безопасности, указанные в акте проверки № 159 от 08.11.2019 года, а именно:

Нижегородская область, г. Бор, ул. Чугунова, д. 12	
Здание, используемое в качестве общежития, не оборудовано системой дублирующей вывод сигнала о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны без участников работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации.	статья 32, часть 7 статьи 83 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
В здании, используемом в качестве общежития, не обеспечивается передача в подразделения пожарной охраны, в районе выезда которого находится объект с ночным пребыванием людей, информации о количестве людей, находящихся на объекте (в том числе в ночное время).	п. 10 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ) утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации N 390 от 25 апреля 2012 г. «О противопожарном режиме»
Нижегородская область, г. Бор, ул. Чугунова, д. 13	
Здание, используемое в качестве общежития, не оборудовано системой дублирующей вывод сигнала о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны без участников работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации.	статья 32, часть 7 статьи 83 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

В здании, используемом в качестве общежития, не обеспечивается передача в подразделения пожарной охраны, в районе выезда которого находится объект с ночным пребыванием людей, информации о количестве людей, находящихся на объекте (в том числе в ночное время).	п. 10 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ) утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации N 390 от 25 апреля 2012 г. «О противопожарном режиме»
Нижегородская область, городской округ г. Бор Ситниковский ТО, п. Железнодорожный, ул. Новостройка, д. 2	
Здание, используемое в качестве общежития, не оборудовано системой дублирующий вывод сигнала о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны без участников работников объекта и (или) транслирующий этот сигнал организации.	статья 32, часть 7 статьи 83 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
В здании, используемом в качестве общежития, не обеспечивается передача в подразделения пожарной охраны, в районе выезда которого находится объект с ночным пребыванием людей, информации о количестве людей, находящихся на объекте (в том числе в ночное время).	п. 10 Правил противопожарного режима в Российской Федерации (ППР в РФ) утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации N 390 от 25 апреля 2012 г. «О противопожарном режиме»

**чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 20.4 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**

(указываются статьи и законодательный акт, предусматривающий ответственность)

Исследовав материалы дела, установил:

В соответствии ст. 38 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69 –ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут: собственники имущества; руководители федеральных органов исполнительной власти; руководители органов местного самоуправления; лица, уполномоченные владеть, пользоваться, распоряжаться или управлять имуществом, в том числе руководители организаций; лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности или несущие ответственность согласно договорных отношений; должностные лица в пределах их компетенции.

Территория, здания, где были выявлены нарушения требований пожарной безопасности, находятся в непосредственном управлении и используется юридическим лицом ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор». Организации, их должностные лица и граждане, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Материалы дела свидетельствуют, что юридическое лицо ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» имея возможность соблюдения установленных требований пожарной безопасности, мер по соблюдению их не приняло. Реализация соблюдения (выполнения) требований пожарной безопасности находилась в сфере полного контроля юридического лица ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор». На протяжении длительного времени заявителем не выполнялись необходимые меры противопожарной защиты и не были приняты все зависящие от него меры по соблюдению требований пожарной безопасности в используемых зданиях и на территории. С нарушениями юридическое лицо ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» было ознакомлено под роспись. Также юридическое лицо было надлежащим образом извещено о времени и месте составления протокола об административном правонарушении (извещения о времени и месте составления протокола об административном правонарушении» от 08.11.2019 года). Возражений или протестов со стороны юридического лица ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» в орган (ОНД и ПР по г.о.г.Бор), должностному лицу не поступало. Проверив обстоятельство возбуждения дела об административном правонарушении, порядок фиксации признаков административного правонарушения, полномочия должностных лиц, осуществлявших производство по делу об административном правонарушении, сроки давности привлечения к административной ответственности прихожу к выводу, что процессуальных нарушений, влекущих ущемление прав лица, привлекаемого к административной ответственности, при производстве по делу об административном правонарушении не установлено.

При таких обстоятельствах в деяниях юридического лица ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» имеется состав административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.4 КоАП РФ, что подтверждается следующими доказательствами: протоколом об административном правонарушении от 12.11.2019 г. № 153, актом проверки № 159 от 08.11.2019г.

**На основании изложенного, руководствуясь ст. 2.4; 23.34; п.1 ч.1, 29.9; ч.1, 3, 5. 29.10**  
(указываются номера статей и

**Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**  
(законодательный акт, в соответствии с которыми выносятся постановления)

**принимая во внимание п.1 ч.1 ст.4.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**

(указываются смягчающие и отягчающие ответственность обстоятельства)

### **ПОСТАНОВИЛ:**

**1. Признать юридическое лицо ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить юридическому лицу ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор»**

(фамилия, имя, отчество)

**административное наказание в виде предупреждения**

(указывается вид наказания: предупреждение или размер штрафа)

**2. юридическому лицу ООО ДУК «Стеклозаводец-Бор» (представителю юридического лица)**

(должность, фамилия, имя, отчество законного представителя юридического лица)

**разъяснены права, порядок и сроки обжалования постановления предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, а также сроки вступления постановления в законную силу в соответствии со ст.31.1 КоАП РФ, ст. 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 69-ФЗ "О пожарной безопасности", а также ст.51 Конституции РФ**

**Статья 30.1. Право на обжалование постановления по делу об административном правонарушении.**

1. Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в статьях 25.1-25.5 настоящего кодекса:

- 1) вынесенное судьей – в вышестоящий суд;
- 2) вынесенное коллегиальным органом или судебным приставом-исполнителем – в районный суд по месту нахождения коллегиального органа или судебного пристава-исполнителя;
- 3) вынесенное должностным лицом – в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, либо в районный суд по месту рассмотрения дела;
- 4) вынесенное иным органом, созданным в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, - в районный суд по месту рассмотрения дела.

2. В случае, если жалоба на постановление по делу об административном правонарушении поступила в суд и в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, жалобу рассматривает суд.

По результатам рассмотрения жалобы выносятся решение.

3. Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.

4. Определение об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении обжалуется в соответствии с правилами, установленными настоящей главой.

**Статья 30.2. Порядок подачи жалобы на постановление по делу об административном правонарушении.**

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении подается судьей, в орган, должностному лицу, которыми вынесено постановление по делу и которые обязаны в течение трех суток со дня поступления жалобы направить ее со всеми материалами дела в соответствующий суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу.

2. Жалоба на постановление судьи о назначении административного наказания в виде административного ареста либо административного выдворения подлежит направлению в вышестоящий суд в день получения жалобы.

3. Жалоба может быть подана непосредственно в суд, вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу, уполномоченным ее рассматривать.

4. В случае, если рассмотрение жалобы не относится к компетенции судьи, должностного лица, которым обжаловано постановление по делу об административном правонарушении, жалоба направляется по подведомственности в течение трех суток.

5. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении государственной пошлиной не облагается.
6. Жалоба на постановление судьи о назначении административного наказания в виде административного приостановления деятельности подлежит направлению в вышестоящий суд в день получения жалобы.

### **Статья 30.3 Срок обжалования постановления по делу об административном правонарушении.**

1. Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления.
2. В случае пропуска срока, предусмотренного частью 1 настоящей статьи, указанный срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен судьей или должностным лицом, правомочным рассматривать жалобу.
3. Жалобы на постановления по делам об административных правонарушениях, предусмотренных статьями 5.1 – 5.25, 5.45 – 5.52, 5.56 КоАП РФ, могут быть поданы в пятидневный срок со дня вручения или получения копий постановлений.
4. Об отклонении ходатайства о восстановлении срока обжалования постановления по делу об административном правонарушении выносится определение.

### **Статья 31.1 Вступление постановления по делу об административном правонарушении в законную силу.**

Постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу:

1. после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано;
2. после истечения срока, установленного для обжалования решения по жалобе, протесту, если указанное решение не было обжаловано или опротестовано, за исключением случаев, если решением отменяется вынесенное постановление;
3. немедленно после вынесения не подлежащего обжалованию решения по жалобе, протесту, за исключением случаев, если решением отменяется вынесенное постановление.

### **Статья 38. Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности**

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством несут: собственники имущества;

руководители федеральных органов исполнительной власти;

руководители органов местного самоуправления;

лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;

должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Лица, указанные в части первой настоящей статьи, иные граждане за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности могут быть привлечены к дисциплинарной, административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

### **Статья 51. Конституции Российской Федерации:**

1. Никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

2. Федеральным законом могут устанавливаться иные случаи освобождения от обязанности давать свидетельские показания.

разъяснены права, порядок и сроки обжалования постановления, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, а также сроки вступления постановления в законную силу в соответствии со ст.31.1 КоАП РФ.

(подпись правонарушителя, либо законного представителя)

## **3. Законному представителю юридического лица (должностному лицу): ООО ДУК «Стекло-заводец-Бор» разъяснены положения ст. 32.2 и ст.20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.**

### **Статья 32.2. Исполнение постановления о наложении административного штрафа**

1. Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 настоящего Кодекса.

2. При отсутствии самостоятельного заработка у несовершеннолетнего административный штраф взыскивается с его родителей или иных законных представителей.

3. Сумма административного штрафа вносится или переводится лицом, привлеченным к административной ответственности, в кредитную организацию, в том числе с привлечением банковского платежного агента или банковского платежного субагента, осуществляющих деятельность в соответствии с Федеральным законом "О национальной платежной системе", организацию федеральной почтовой связи либо платежному агенту, осуществляющему деятельность в соответствии с Федеральным законом от 3 июня 2009 года № 103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами".

4. Утратил силу с 1 января 2008 года. - Федеральный закон от 24.07.2007 № 210-ФЗ.

5. При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в части 1 настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа

исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф по делу об административном правонарушении, рассмотренному судьей, составляет судебный пристав-исполнитель.

8. Банк или иная кредитная организация, организация федеральной почтовой связи, платежный агент, осуществляющий деятельность по приему платежей физических лиц, или банковский платежный агент (субагент), осуществляющий деятельность в соответствии с Федеральным законом "О национальной платежной системе", которым уплачивается сумма административного штрафа, обязаны незамедлительно после уплаты административного штрафа лицом, привлеченным к административной ответственности, направлять информацию об уплате административного штрафа в Государственную информационную систему о государственных и муниципальных платежах, предусмотренную Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

### Статья 20.25. Уклонение от исполнения административного наказания

1. Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, - влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.
2. Самовольное оставление места отбывания административного ареста - влечет административный арест на срок до пятнадцати суток либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.
3. Уклонение иностранного гражданина или лица без гражданства от исполнения административного наказания в виде административного выдворения за пределы Российской Федерации в форме контролируемого самостоятельного выезда из Российской Федерации - влечет наложение административного штрафа в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей и принудительное выдворение за пределы Российской Федерации.
4. Уклонение от отбывания обязательных работ - влечет наложение административного штрафа в размере от ста пятидесяти тысяч до трехсот тысяч рублей или административный арест на срок до пятнадцати суток.

(подпись законного представителя юридического лица)

Административное дело рассмотрено в присутствии / без присутствия законного представителя юридического лица.

неужное вычеркнуть

Копию постановления получил (а)

(\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_

ФИО

(\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_  
дата, подпись свидетеля

ФИО

\_\_\_\_\_  
дата, подпись свидетеля

ФИО

Постановление вступает в законную силу по истечении 10 суток с момента вручения или получения копии постановления.

Копия постановления направлена \_\_\_\_\_

(дата направления, № почтового отделения, № заказного письма, № исходящего документа и дата)

Начальник отдела надзорной деятельности

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя

и профилактической работы по городскому округу

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля,

город Бор Нижегородской области

издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)



А.И. Кузнецов

Отметка об исполнении постановления.

Постановление N \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. исполнено

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(номер финансового документа)